**Изменения к Проектной декларации**

**На строительство: Многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной, расположенный по адресу: Брянская область, г. Брянск, Советский район, СО Тюльпан от 31 декабря 2016г.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2016г.** | |
| 1. **ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ** |  |
| Нематериальные активы |  |
| Основные средства | 381 763 |
| В том числе:  Незавершенное строительство  Основные средства  Приобретение земельных участков  Оборудование к установке | 373 344  246  5 980  2 193 |
| Итого по разделу I: | 381 763 |
| 1. **ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ** |  |
| Запасы | 4 166 |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1 131 |
| Дебиторская задолженность | 19 857 |
| В том числе:  по обязательствам перед дольщиками  по обязательствам перед поставщикам и подрядчикам | 3 582  13 537 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 23 400 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 63 |
| Прочие оборотные активы | 2 320 |
| Итого по разделу II: | 50 936 |
| **БАЛАНС** | **432 699** |
| 1. **КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ** |  |
| Уставной капитал (складочный капитал, уставной фонд, вклады товарищей) | 10 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 24 583 |
| Итого по разделу III: | 24 593 |
| 1. **ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** |  |
| Заемные средства | 10 128 |
| Итого по разделу IV: | 10 128 |
| 1. **КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** |  |
| Заемные средства | 7 348 |
| Кредиторская задолженность | 390 630 |
| В том числе:  по обязательствам перед дольщиками  по обязательствам перед поставщиками и подрядчиками  по обязательствам перед бюджетом и внебюджетными фондами | 289 486  100 973    170 |
| Итого по разделу V: | 397 977 |
| **БАЛАНС** | 432 699 |

Генеральный директор Хайкин В.Л.